

PROCESUL VERBAL nr. 5
al ședinței Consiliului Național pentru parteneriatul public-privat

5 iulie 2017

mun. Chișinău

La ședința au participat:

- | | | |
|-----|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | CALMIC Octavian | viceprim-ministru, ministru al economiei, vicepreședintele Consiliului Național pentru parteneriatul public-privat |
| 2. | ARMAȘU Octavian /
<i>Cicibaba Iurie</i> | ministru finanțelor /
<i>viceministrul finanțelor</i> |
| 3. | JIZDAN Alexandru /
<i>Harabajiu Mihail</i> | ministru afacerilor interne /
<i>șeful Serviciului Situații Excepționale</i> |
| 4. | Galbura Gheorghe | viceministrul apărării |
| 5. | CEBOTARI Vladimir | ministru justiției |
| 6. | BÎTCA Vasile /
<i>Zolotcov Anatolie</i> | ministru dezvoltării regionale și construcțiilor /
<i>viceministrul dezvoltării regionale și construcțiilor</i> |
| 7. | LICA Vasile | <i>viceministrul agriculturii și industriei alimentare</i> |
| 8. | BUCĂTARU Sergiu /
<i>Tofilat Oleg</i> | viceministrul transporturilor și infrastructurii drumurilor /
<i>Secretar de Stat</i> |
| 9. | APOSTOL Ion | viceministrul mediului |
| 10. | POGOLȘA Liliana | viceministrul educației |
| 11. | BABUC Monica | ministru culturii |
| 12. | GRIGORAȘ Stela /
<i>Mamaliga Anatol</i> | ministru muncii, protecției sociale și familiei /
<i>Secretar de Stat</i> |
| 13. | GLAVAN Ruxanda /
<i>Goncear Valeriu</i> | ministru sănătății /
<i>șeful Direcției analiză, monitorizare și evaluarea politicilor</i> |
| 14. | ZUBCU Victor | ministru tineretului și sportului |
| 15. | TARLEV Vitalie | viceministrul tehnologiei informației și comunicațiilor |
| 16. | DUCA Gheorghe /
<i>Mihai Vieru</i> | președintele Academiei de Științe a Moldovei /
<i>vicepreședinte al Academiei de Științe a Moldovei</i> |
| 17. | CEBOTAREAN Dorina | director adjunct al Agenției Proprietății Publice |
| 18. | HAREA Sergiu /
<i>Bilba Mihail</i> | președinte interimar al Camerei de Comerț și Industrie
<i>vicepreședinte al Camerei de Comerț și Industrie</i> |
| 19. | RUSU Stanislav /
<i>Ciobanu Victor</i> | director general al Agenției Turismului /
<i>șeful Direcției politici, dezvoltare turistică și marketing</i> |
| 20. | GHILAȘ Anatolie /
<i>Crigan Ștefan</i> | director general al Agenției Relații Funciare și Cadastru /
<i>director adjunct al Agenției Relații Funciare și Cadastru</i> |
| 21. | CERESCU Leonid | președintele Confederației Naționale a Patronatului din Republica Moldova |

Absenți:

- | | |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------|
| PALII Lilia | secretar general al Guvernului |
| OJOG Constantin | director al Agenției Naționale pentru Dezvoltare Rurală |
| BUDEANSCHI Dumitru | consultant, Centrul Analitic Independent "EXPERT GRUP" |
| KOSS Alexander | președintele Asociației Băncilor din Moldova |
| DORIN Nicolae | președintele Asociației Investitorilor Străini |
| BUDZA Oleg | președintele Confederației Naționale a Sindicatelor din Moldova |

Invitați :

- | | |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------|
| SUSANU Angela | Secretar de Stat al Ministerului Economiei |
| LAȘCU Tudor | șef adjunct Direcție administrare bunuri imobile, Ministerul Apărării |

În temeiul punctului 5 din Anexa nr.2 la Hotărârea Guvernului nr. 245 din 19.04.2012 cu privire la parteneriatul public-privat, prin demersul Prim-ministrului nr.21-06-4669 din 15.06.2017, competențele de organizare a ședinței Consiliului Național pentru parteneriatul public –privat au fost delegate dlui dl Octavian Calmîc, viceprim-ministru, ministru al economiei, vicepreședinte al Consiliului.

ORDINEA DE ZI:

Chestiunea nr.1

Coordonarea proiectului Hotărârii de Guvern „Cu privire la trecerea unor terenuri din domeniul public în domeniul privat al statului, modificarea destinației acestora și completarea anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 419 din 18 iunie 2012”, promovat de Ministerul Apărării.

Raportor – Gheorghe Galbura, viceministrul apărării

Chestiunea nr.2

Coordonarea proiectului Hotărârii de Guvern “Cu privire la completarea anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 419 din 18 iunie 2012”, promovat de Ministerul Culturii.

Raportor – Monica Babuc, ministrul culturii

Chestiunea nr.3

Coordonarea proiectului Hotărârii de Guvern “Cu privire la completarea anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 419 din 18 iunie 2012”, promovat de Ministerului Afacerilor Interne”.

Raportor – Mihail Harabagiu, șeful Serviciului Situații Excepționale

Chestiunea nr.4

Coordonarea proiectului Hotărârii de Guvern “Cu privire la completarea anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 419 din 18 iunie 2012”, promovat de Ministerul Dezvoltării Regionale și Construcțiilor.

Raportor – Anatolie Zolotcov, viceministrul dezvoltării regionale și construcțiilor

Chestiunea nr.5

Examinarea inițiativei de proiect de parteneriat public-privat privind “Finalizarea lucrărilor construcției – montaj a clădirii Bibliotecii academice, ”Andrei Lupan”

Raportor: Mihai Vieru – vicepreședintele Academiei de Științe a Moldovei

Chestiunea nr.6

Examinarea inițiativelor proiectelor de parteneriat public-privat înaintate de Ministerul Educației (anexă).

Raportor – Liliana Pogolșa, viceministrul educației

În deschiderea ședinței, dl Octavian Calmîc a informat că, din cei 28 membri desemnați prin Hotărârea Guvernului nr. 245 din 19.04.2012, la ședință sunt prezenți 21, respectiv, conform Regulamentului Consiliului Național pentru parteneriatul public-privat (în continuare CNPPP), cvorumul pentru ședință este asigurat.

Totodată s-a reiterat, că în conformitate cu legislația privind parteneriatul public-privat, inițiativele de proiecte de parteneriat public-privat (în continuare – proiecte PPP) înaintate de autoritățile administrației publice centrale se coordonează de CNPPP și ulterior se transmit spre aprobare Guvernului.

Astfel, s-a decis examinarea fiecărei propuneri – inițiative de proiect PPP, incluse pe ordinea de zi a ședinței.

La chestiune nr.1, viceministrul apărării, dl Gheorghe Galbura a prezentat inițiativa Ministerului Apărării privind inițierea unor parteneriate public-private în baza a două loturi de teren, din administrarea Ministerului Apărării, amplasate în mun. Bălți, str. Lăpușneanu nr.10 și respectiv str. Ștefan cel Mare f/n. Prin implementarea acestor parteneriate public-private, Ministerul Apărării urmărește creșterea nivelului de calitate al serviciului militar prestat în beneficiul statului și al cetățenilor și realizarea politicii de protecție socială a militarilor. Scopul proiectelor PPP este construcția și exploatarea obiectivelor cu destinație locativă și a celor de menire social-culturală.

Propunerea de proiect PPP a fost susținută în unanimitate de membrii Consiliului și urmează a fi propusă Guvernului spre aprobare.

La chestiunea nr.2, ministrul culturii, dna Monica Babuc a prezentat propunerea de proiect de parteneriat public-privat privind “Executarea lucrărilor de reconstrucție a imobilului Teatrului – Studio „С улицы роз” din mun. Chișinău, str. Cuza-Vodă, nr.17/1. Scopul acestui parteneriat public-privat constă în atragerea investițiilor private pentru menținerea și valorificarea patrimoniului cultural al statului, în particular executarea lucrărilor de reconstrucție a încăperilor cu suprafața totală de 1478,8 m.p., aflate în gestiunea Ministerului Culturii și amplasarea ulterioară a teatrului-studio.

Propunerea de proiect PPP a fost susținută în unanimitate de membrii Consiliului și urmează a fi propusă Guvernului spre aprobare.

La chestiunea nr.3, șeful Serviciului Situații Excepționale, dl Mihail Harabajiu a prezentat inițiativa Ministerului Afacerilor Interne privind “Mansardarea Clădirii administrative a Serviciu Situațiilor Excepționale”. Scopul proiectului PPP este conservarea blocului administrativ și extinderea lui prin construcția spațiilor de serviciu tip mansardă.

Totodată, a remarcat că, în baza studiului de fezabilitate, specialiștii din domeniu vor propune și alte alternative de realizare a obiectivului proiectului PPP, inclusiv supraetajarea clădirii.

Propunerea de proiect PPP a fost susținută în unanimitate de membrii CNPPP și urmează a fi propusă Guvernului spre aprobare.

La chestiunea nr.4, viceministrul dezvoltării regionale și construcțiilor, dl Anatolie Zolotcov a prezentat inițiativa de proiect PPP privind “Construcția unui complex locativ cu obiective de menire didactico-științifică și instruire pentru Întreprinderea de Stat Institutul de Cercetări Științifice în Construcții „INCERCOM” și efectuarea lucrărilor de reparație a clădirii administrative a Î.S. „INCERCOM”.

A fost menționată necesitatea stringentă a Î.S. „INCERCOM” privind îmbunătățirea condițiilor de activitate a angajaților, precum și sporirea capacităților științifice a institutului. Realizarea acestor oportunități va fi posibilă prin construcția unor noi încăperi de producere, laboratoare de cercetări, ateliere de instruire, săli de studii și perfecționare, centre de informare, precum și îmbunătățirea condițiilor de trai a angajaților și alte elemente de infrastructură.

Propunerea de proiect PPP a fost susținută în unanimitate de membrii CNPPP și urmează a fi propusă Guvernului spre aprobare.

La chestiunea nr.5, vicepreședintele Academiei de Științe a Moldovei, dl Mihai Vieru a prezentat inițiativa de PPP privind “Reconstrucția blocului nefinalizat a Bibliotecii academice “Andrei Lupan” (Biblioteca Științifică Centrală)”. Scopul

proiectului constă în crearea condițiilor de păstrare și administrare a fondului de cărți a Bibliotecii academice "Andrei Lupan" prin finalizarea lucrărilor de construcție-montaj a construcției cu gradul de finisare conform costului de deviz 64,1 %.

În rezultatul discuțiilor, membrii CNPPP în unanimitate au susținut inițiativa privind reconstrucția blocului nefinalizat a Bibliotecii academice "Andrei Lupan", iar transmiterea terenului proprietate publică a statului cu suprafața totală de 2,805 ha, amplasat pe adresa str. Academiei, nr.5, mun. Chișinău nu a fost acceptată.

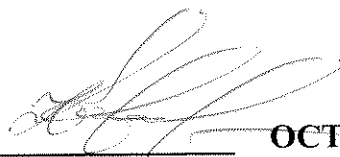
La chestiunea nr.6, viceministrul educației, dna Liliana Pogolșa a prezentat 5 propuneri de proiecte de PPP, ce au ca obiectiv construcția blocurilor locative pentru cadrele didactice și angajații instituțiilor de învățământ superior (Universitatea Tehnică a Moldovei și Universității de Stat din Tiraspol) și instituții de învățământ profesional tehnic (Centrul de Excelență în Informatică și Tehnologii Informaționale, Centrul de Excelență în Transporturi și Școala Profesională nr.2).

Urmare discuțiilor pe marginea inițiativelor prezentate examinarea a 4 propuneri de proiecte PPP a fost suspendată pentru argumentări suplimentare privind oportunitatea promovării acestora, iar inițiativa de parteneriat public-privat privind terenului cu suprafața de 0,36 ha, mun. Chișinău, str. Drumul Viilor nr. 26A aflat în folosința Universității de Stat din Tiraspol, la propunerea dlui Victor Zubcu, ministrul tineretului și sportului, a fost respinsă în unanimitate de membrii CNPPP.

Inițiativele de proiecte PPP înaintate de Ministerul Educației se suspendă pentru examinare suplimentară într-o ședință ulterioară a CNPPP.

În cadrul ședinței, ministrul justiției, dl Vladimir Cebotari a atenționat asupra necesității de a fi revăzută practica atragerii investițiilor private pentru construcția de locuințe în baza bunurilor proprietate publică de stat, reieșind din imperativul concretizării pentru fiecare caz în parte a condițiilor de înglobare în proiectele de parteneriat public-privat a obiectelor de menire social-culturală, infrastructurii zonale și altor obiective pentru dezvoltarea spațiilor adiacente blocurilor locative.

În încheierea ședinței, vicepreședintele CNPPP a accentuat importanța calității pregătirii propunerilor de proiecte PPP și raționamentelor dezvoltării lor ca o platformă de dezvoltare economică.



OCTAVIAN CALMÎC

Viceprim-ministru, ministru al economiei, vicepreședinte al Consiliului Național pentru parteneriatul public-privat



Maria Șendilă

Secretar al Consiliului Național pentru parteneriatul public-privat, șef al Direcției parteneriat public-privat, Agenția Proprietății Publice